

OBRAS ACELERADAS - SANTO ANDRÉ
(A 200M DO SHOPPING ABC - MAPPIN)

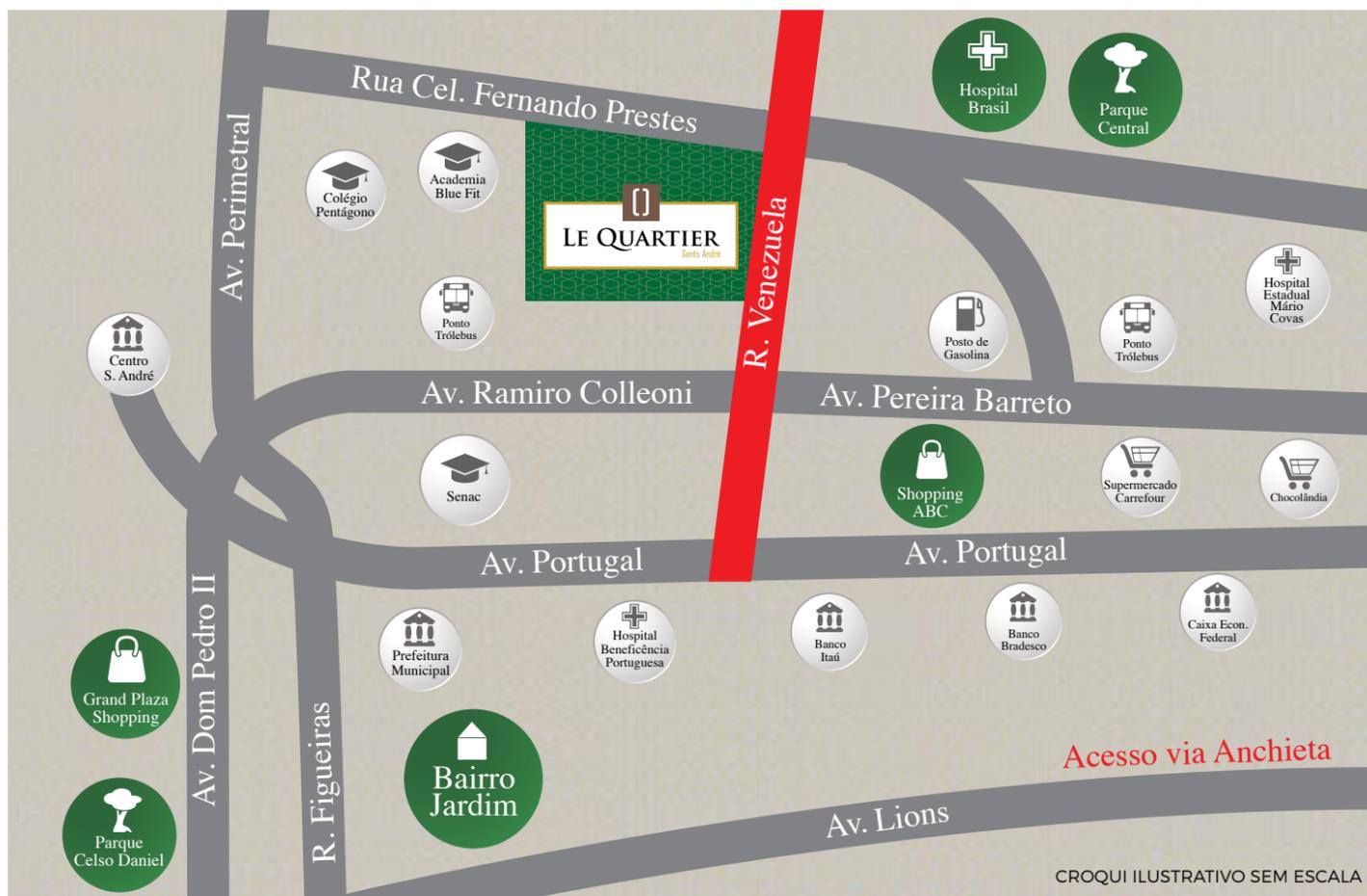


LE QUARTIER

Santo André

O RESORT URBANO
QUE SUA FAMÍLIA
ESTAVA ESPERANDO.

FÁCIL ACESSO AOS PRINCIPAIS COMÉRCIOS E SERVIÇOS QUE FACILITAM SEU DIA A DIA.



CENTRAL DE ATENDIMENTO

AV. RAMIRO COLLEONI x RUA VENEZUELA x RUA CEL. FERNANDO PRESTES – SANTO ANDRÉ



Comece o dia com uma volta no parque e um café gostoso na padaria.

Feche a noite com uma agradável peça de teatro.

Tudo isso e muito mais você vai usufruir ao morar no **Le Quartier Santo André**.

- | | | |
|---|-----------------------|--------------------------------------|
| Shopping ABC – (500m) | [TUDO AO SEU LADO.] | Shopping MetrÓpole – (4 km) |
| Centro Santo André – (400m) | | Hospital Brasil – (3 min) |
| Padaria Brasileira – (500m) | | Hospital Benef. Portuguesa – (6 min) |
| Colégio Pentágono – (350m) | | Estádio Bruno Daniel – (3,4 km) |
| Pq. Ant. Fláquer Ipiranguinha – (6 min) | | Universidade Fed. ABC – (8 min) |
| Teatro Mun. de Sto. André – (5 min) | | Prefeitura Santo André – (4 min) |
| Caixa Econômica Federal – (850m) | | Hotel Plaza Mayor – (4 min) |
| Av. dos Estados – (3,6 km) | | Carrefour – (800m) |
| Av. Pereira Barreto – (700m) | | Chokolândia – (5 min) |
| Av. Lauro Gomes – (3,8 km) | | Coop Supermercados – (6 min) |

LE QUARTIER
Santo André



PERSPECTIVA ILUSTRADA DAS FACHADAS

PENSADO NOS
DETALHES.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO HALL DE ENTRADA

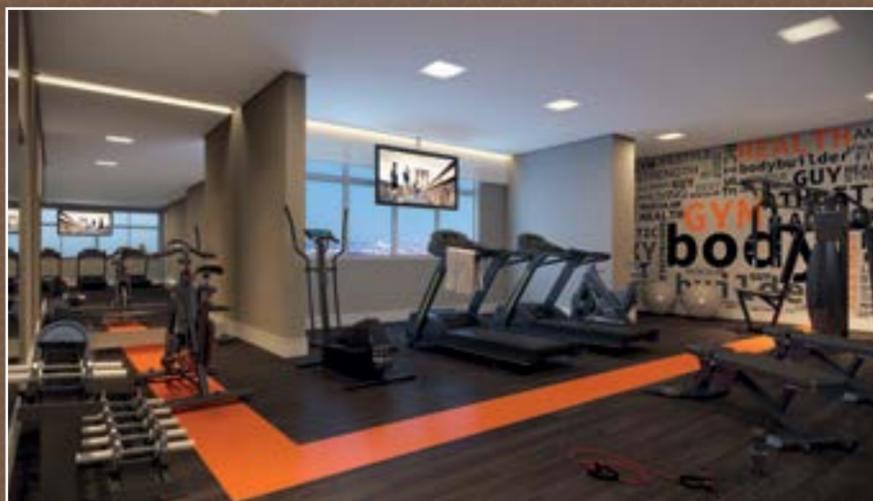
PENSADO
EM VOCÊ.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DAS CHURRASQUEIRAS



TUDO QUE SÓ UM
LAZER DE RESORT
PODE PROPORCIONAR.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO FITNESS



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO DESCANSO DA SAUNA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE JOGOS

LE QUARTIER
Santo André

DIVERSÃO POR
COMPLETO,
QUE VALORIZA
CADA FASE
DA JUVENTUDE.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA BRINQUEDOTECA

A realização de poder compartilhar com as crianças a alegria desta fase tão especial de crescimento dos filhos e fortalecimento dos laços familiares. Crianças livres para se descobrirem, com segurança total para a sua tranquilidade.



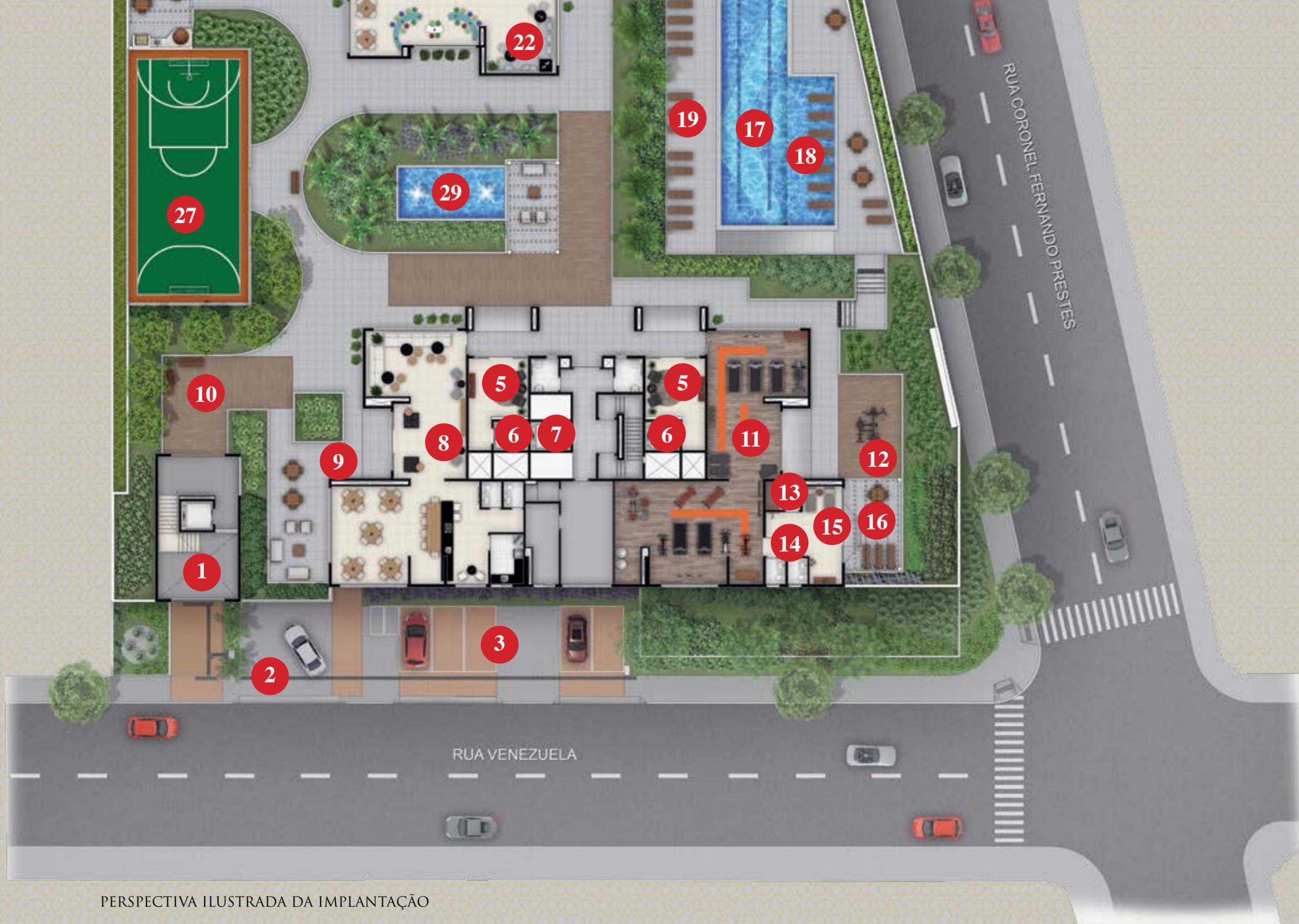
PERSPECTIVA ILUSTRADA DA QUADRA RECREATIVA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO PLAYGROUND



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO PET PLACE



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA IMPLANTAÇÃO

3 DORMS.
(1 SUÍTE)
TERRAÇO COM CHURRASQUEIRA



Planta tipo 3 dorms. (1 suíte). Sugestão de decoração.
Móveis em dimensões comerciais não fazem parte do contrato.
Medidas internas de face a face.

Infraestrutura pronta p/ sistema de ar-condicionado e tomada c/ porta USB

Fechadura digital na entrada social

Bacia acoplada com sistema de economia de água EcoFlush

3 SUÍTES
TERRAÇO COM CHURRASQUEIRA

Persiana de Enrolar

Iluminação e ventilação naturais

Bacia acoplada com sistema de economia de água EcoFlush nas 3 suítes

Misturador de água quente nas 3 suítes

Entrada de Serviço



Persiana de Enrolar

Iluminação e ventilação naturais

Persiana de Enrolar

Infraestrutura pronta p/ sistema de ar-condicionado e tomada c/ porta USB

Infraestrutura pronta p/ sistema de ar-condicionado e tomada c/ porta USB

Iluminação e ventilação naturais

Bancada de granito, cuba, misturador de água quente e ponto de coifa

Iluminação e ventilação naturais

Terraço entregue c/ bancada de granito, cuba e churrasqueira

Planta tipo 3 suítes. Sugestão de decoração.
Móveis em dimensões comerciais não fazem parte do contrato.
Medidas internas de face a face.

4 DORMS.
TERRAÇO COM CHURRASQUEIRA



Planta tipo 4 dorms. (2 suítes). Sugestão de decoração. Móveis em dimensões comerciais não fazem parte do contrato. Medidas internas de face a face.

CREDIBILIDADE E EVOLUÇÃO

A Diálogo Engenharia se tornou uma referência no mercado de incorporação e construção graças à seriedade e à modernidade com que construiu sua história de constante evolução. A preocupação com as pessoas e seus sonhos fez com que a construtora entregasse muito além de obras de altíssima qualidade, mas ajudasse a criar novas e belas histórias de vida. Isso continuará movendo a Diálogo para um caminho de ainda mais sucesso. Dedicção de cada obra, valorização de cada pessoa.

DIÁLOGO SINÔNOMO DE TRADIÇÃO



DESDE
1987
CONCRETIZANDO
SONHOS



MAIS DE
196
TORRES ENTREGUES
E EM CONSTRUÇÃO



CONTABILIZAMOS
11.030
APARTAMENTOS
ENTREGUES



TOTALIZANDO
1.571.786,00
DE METROS QUADRADOS
DE ÁREA CONSTRUÍDA



ENTREGARÁ
3.769
APARTAMENTOS NOS
PRÓXIMOS 20 MESES



Le Quartier Santo André
Rua Venezuela, 272
Centro - Santo André



Reserva Saúde
Rua Abagiba, 582
Saúde - São Paulo



The Club
Estrada das Lágrimas, 1.450
Jd. São Caetano - São C. do Sul



My São Caetano
Rua Baraldi, 668
Centro - São Caetano do Sul



Varandas Santo André
Rua Ibiapava, 80
Bairro Paraíso - Santo André



The Address
Rua Justino Paixão, 317
Jd. São Caetano - São C. do Sul



LE QUARTIER

Santo André

CENTRAL DE ATENDIMENTO – SANTO ANDRÉ

AV. RAMIRO COLLEONI x RUA VENEZUELA x RUA CEL. FERNANDO PRESTES

Acesse: www.dialogo.com.br

  @dialogoengenharia

INTERMEDIÇÃO



INTERMEDIÇÃO



REALIZAÇÃO E
CONSTRUÇÃO

